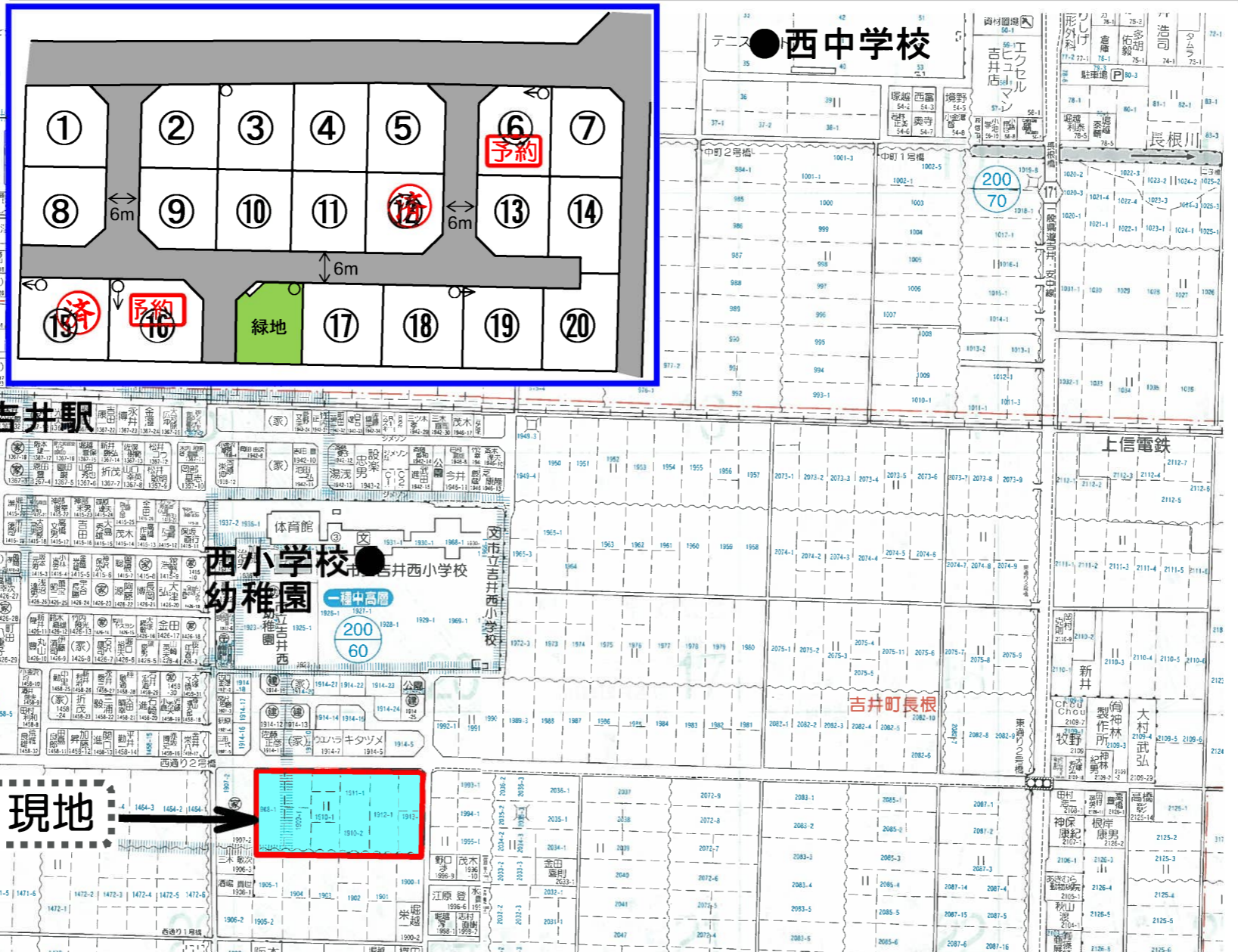


区画	金額	面積 (㎡)	坪	坪単価	区画	金額	面積 (㎡)	坪	坪単価
1	884 万円	224.87 ㎡	68.02 坪	13 万円	11	904 万円	206.04 ㎡	62.33 坪	14.5 万円
2	857 万円	217.85 ㎡	65.90 坪	13 万円	12	844 万円	192.37 ㎡	58.19 坪	14.5 万円
3	807 万円	222.31 ㎡	67.25 坪	12 万円	13	826 万円	218.49 ㎡	66.09 坪	12.5 万円
4	828 万円	228.1 ㎡	69.00 坪	12 万円	14	848 万円	224.16 ㎡	67.81 坪	12.5 万円
5	880 万円	232.65 ㎡	70.38 坪	12.5 万円	15	794 万円	228.34 ㎡	69.07 坪	11.5 万円
6	795 万円	219.09 ㎡	66.27 坪	12 万円	16				
7	1014 万円	223.38 ㎡	67.57 坪	15 万円	17	844 万円	223.21 ㎡	67.52 坪	12.5 万円
8	941 万円	207.4 ㎡	62.74 坪	15 万円	18	846 万円	223.68 ㎡	67.66 坪	12.5 万円
9	904 万円	206.05 ㎡	62.33 坪	14.5 万円	19	848 万円	224.16 ㎡	67.81 坪	12.5 万円
10					20	794 万円	228.34 ㎡	69.07 坪	11.5 万円



物件種別	<b>売地</b>		
用途	<b>住宅用地</b>		
価格	万円	坪単価	千円
所在地	高崎市吉井町長根1908-1他		
交通	上信電鉄線 西吉井駅 500m		

土地面積	( ) ㎡	私道負担	㎡
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定・一低層
建ぺい率	%	容積率	%
法令上の制限	無指定: 建ぺい率70% 容積率200% 一低層: 建ぺい率50% 容積率80%		
接道状況	開発区域内 幅員6m道路		
現況	更地	地勢	平坦地
引渡条件	相談	引渡時期	令和2年6月
上水道	公営(引込有)	電気	東京電力
排水	本下水・浄化槽	ガス	個別プロパン
特記	区画①⑧⑮は一低層 建ぺい率50% 容積率80% 区画①②⑧⑨⑮⑯は 下水道区域 受益者負担金有 360円/㎡		
備考	※西側3区画のみ用途地域指定有 ※面積の増減ご相談ください		
学区	吉井西小学校	吉井西中学校	

**不動産情報プラザ**  
**株式会社黒沢商事**  
 群馬県知事 (13) 1331号

**■本社** 群馬県高崎市吉井町池195番地1  
 TEL 027-387-7777 FAX 027-387-7437  
**■高崎店** 群馬県高崎市宮元町290番地  
 TEL 027-388-0555 FAX 027-388-0556

取引形態	売主
管理番号	
図面作成日	
担当	